



Lublin, 04 sierpnia 2026 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OLB.ZR.4210.12.2026.AGo

DKN 463

*/tylko w wersji elektronicznej/***DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b i c oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

**po rozpatrzeniu wniosku
„Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czarnej Białostockiej
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,**

zawartego w piśmie z dnia 22 maja 2026 r. znak: PN.032.5.2026, uzupełnionego w dniu 22 czerwca 2026 r., w dniu 24 czerwca 2026 r., w dniu 3 lipca 2026 r., w dniu 6 lipca 2026 r. oraz w dniu 9 lipca 2026 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 25 maja 2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”. Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2026 r. poz. 468 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki – Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie – Al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych - zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania, jednak nie wcześniej niż po upływie okresu obowiązywania cen i stawek opłat zawartych w taryfie Przedsiębiorstwa, zatwierdzonej decyzją Prezesa URE z dnia 30 lipca 2025 r. nr OLB.ZR.4210.13.2025.EBo.

Z upoważnienia
Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Agnieszka Szypulska
Dyrektor
Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
/podpisano elektronicznie/

**„Przedsiębiorstwo Komunalne”
w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 62
16 – 020 Czarna Białostocka**

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 4 sierpnia 2026 r.
nr: OLB.ZR.4210.12.2026.AGo

Taryfa dla ciepła

Z upoważnienia
Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Agnieszka Szypulska
Dyrektor
Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
/ podpisano elektronicznie /

"PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE"
w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
16-020 Czarna Białostocka
ul. Piłsudskiego 62
tel/fax 85 710 17 19, 85 710 21 53
NIP 542-000-02-97 Regon:052234074

Czarna Białostocka 2026 rok

PREZES ZARZĄDU

inż. Zbigniew Onoszko

Część I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.),
2. **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm);
3. **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
4. **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
5. **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
6. **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
7. **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła;
8. **obiekt** - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
9. **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
10. **dostawca** - „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.;
11. **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą;
12. **odbiorca końcowy** – odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek.
13. **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie miasta Czarna Białostocka na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

1. Koncesja na wytwarzanie ciepła:

PREZES ZARZĄDU

nż. Zbigniew Onoszko

"PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE"
w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
16-020 Czarna Białostocka
ul. Piłsudskiego 62
tel/fax 85 710 17 19, 85 710 21 53
NIP 542-000-02-97 Regon:052234074

- decyzja nr WCC/2835/463/W/OLB/2018/JD z dnia 25 stycznia 2018 r.
 2. Koncesja na przesyłanie i dystrybucję ciepła:
 decyzja nr PCC/1243/463/W/OLB/2018/JD z dnia 25 stycznia 2018 r.

Część III

Podział odbiorców na grupy taryfowe

Podział odbiorców na grupy taryfowe dokonano w zależności od miejsca dostarczania ciepła.

- O2** - odbiorcy, do których ciepło jest dostarczane bezpośrednio z sieci ciepłowniczej.
O3 - odbiorcy, do których ciepło jest dostarczane z węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt, będących własnością i w eksploatacji dostawcy.

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

L.p.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary		Grupy odbiorców	
				O2	O3
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł / MW / rok	netto	195 552,04	195 552,04
		zł / MW / m-c	netto	16 296,00	16 296,00
2.	Cena ciepła	zł / GJ	netto	71,19	71,19
3.	Cena nośnika ciepła	zł / m ³	netto	20,27	20,27
4.	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł / MW / rok	netto	45 665,56	50 774,56
		zł / MW / m-c	netto	3 805,46	4 231,21
5.	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł / GJ	netto	16,75	17,05

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

L.p.	Średnica przyłącza	Jednostka miary	stawka opłaty netto
a	b	c	d
1.	DN 20	zł / mb	326,65
2.	DN 25	zł / mb	328,87
3.	DN 32	zł / mb	335,20
4.	DN 40	zł / mb	348,05
5.	DN 50	zł / mb	372,35
6.	DN 65	zł / mb	383,65

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej naliczany będzie podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PREZES ZARZĄDU

Inż. Zdzisław Onoszko

"PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE"
 w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
 16-020 Czarna Białostocka
 ul. Piłsudskiego 62
 tel/fax 85 710 17 19, 85 710 21 53
 NIP 542-000-02-97 Regon: 052234074

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

W części IV ceny i stawki opłat dla wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła ustalono zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

Zakres świadczonych usług dla odbiorców

Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła i umowie o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców

1. Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.
2. W przypadkach:
 - niedotrzymania przez strony warunków wyżej wymienionych umów,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat,
 - nielegalnego poboru ciepła,stosuje się postanowienia określone w Rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Część VII

Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od jej publikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki.
2. Odbiorcy zostaną zawiadomieni o wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat w formie pisemnej w terminie co najmniej na 14 dni przed ich zastosowaniem.

PREZES ZARZĄDU

Inż. Zbigniew Onoszek

"PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE"
w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
16-020 Czarna Białostocka
ul. Piłsudskiego 62
tel/fax 85 710 17 19, 85 710 21 53
NIP 542-000-02-97 Regon:052234074