



„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 29 747 500,00zł

☎ 85 710-17-19, 710-21-53 📠 85 710-17-19 @ biuro@pkomunalne.pl; www.pkomunalne.pl

PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

Czarna Białostocka, dnia 21.01.2025r.

ZEC.261.04.2025

Zapytanie ofertowe

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na remont pomieszczeń szatni i łazienki.

– Postępowanie w trybie zapytania ofertowego przeprowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000złoty”.

I. ZAMAWIAJACY:

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.

ul. Piłsudskiego 62,

16-020 Czarna Białostocka

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074

Tel/fax: (85)710 17 19

e-mail: biuro@pkomunalne.pl, www.pkomunalne.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest remont dwóch pomieszczeń szatni pracowniczej oraz jednego pomieszczenia łazienki z dwoma natryskami i WC w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Czarnej Białostockiej ul. Fabryczna 34.

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac szatnie:

- Uzupełnienie ubytków na ścianach i sufitach przez szpachlowanie
- Wymiana krętek wentylacyjnych szt. 3
- Przygotowanie ścian i sufitów do malowania
- Malowanie ścian sufitów (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Przygotowanie i malowanie grzejników oraz rur instalacji centralnego ogrzewania
- Przygotowanie i malowanie konstrukcji stalowej oraz ściany z płyty warstwowej

2. Zakres prac łazienka i WC

- Wymiana okładzin ściennych z glazury
- Wymiana okładzin podłogowych z gresu
- Wymiana syfonów brodzikowych
- Uzupełnienie ubytków na ścianach i sufitach przez szpachlowanie
- Wymiana krętek wentylacyjnych szt. 2
- Przygotowanie ścian i sufitów do malowania
- Malowanie ścian i sufitów (kolor i rodzaj farby do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Przygotowanie i malowanie grzejników oraz rur instalacji centralnego ogrzewania
- Przygotowanie i malowanie konstrukcji stalowej oraz ściany z płyty warstwowej
- Wymiana umywalki, baterii umywalkowej i syfonu
- Wymiana baterii prysznicowych
- Wymiana kompaktu WC (muszli klozetowej ze zbiornikiem i deską sedesową)
- Wykonanie sufitu podwieszanego z paneli PCV

IV. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wszystkie użyte materiały muszą być fabrycznie nowe i w pierwszym gatunku,
2. Poszczególne elementy muszą spełniać wymagania techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszące te normy.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę wartości umownej zamówienia (zmniejszenie lub zwiększenie), nie więcej niż o 20 % wartości umownej i przy zachowaniu pozostałych zobowiązań Wykonawcy określonych w umowie.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Do dnia 15.07.2025r.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. Cena wskazana przez Wykonawcę w ofercie jest ceną ryczałtową zaoferowaną przez Wykonawcę.
2. Oferty będą oceniane według kryterium
Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. wyliczone wg następującego wzoru:

$$L_{pr} = L_{pc} + L_{pg}$$

gdzie:

L_{pc} – liczba punktów w kryterium cena,
 L_{pg} – liczba punktów w kryterium gwarancja jakości,
 L_{pr} – liczba punktów razem.

Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

3. Cena - 90 %

Liczba punktów uzyskanych w kryterium cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pc} = (C_{min}/C_{bad}) \times 100 \text{ pkt.} \times 90\%$$

gdzie:

C_{min} – najniższa cena spośród badanych ofert,
 C_{bad} – cena oferty badanej,

4. Okres gwarancji jakości - 10%,

Liczba punktów uzyskanych w kryterium okres gwarancji jakości będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pg} = (G_{bad}/G_{max}) \times 100 \text{ pkt.} \times 10\%$$

gdzie:

G_{bad} – okres gwarancji jakości w ofercie ocenianej (liczba miesięcy),
 G_n – okres gwarancji jakości najdłuższy spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

Uwaga:

1. Wykonawca może udzielić na wykonany przedmiot umowy gwarancji jakości na okres minimum 24 m-cy, lecz nie dłużej niż 48 m-cy.
Wykonawca udzielając na wykonany przedmiot umowy gwarancji jakości na okres minimum 24 m-cy otrzymuje 0 pkt. Punktowany będzie okres gwarancji udzielonej powyżej wymaganego minimum, tj. powyżej 24 m-cy
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.
3. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą punktację, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

1. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, w tym koszty dostarczenia materiałów.
2. Oferent zobowiązany jest do podania wartości zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.

VIII. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wskazana wizja lokalna.
2. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
6. Do oferty należy dołączyć zaparafowany (zaakceptowany) wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście w sekretariacie) w zamkniętej kopercie w terminie do dnia 14.02.2025r. do godz. 10⁰⁰.

w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego”
w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 62,
16-020 Czarna Białostocka
z dopiskiem

„REMONT SZATNI I ŁAZIENKI”

Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie do składania ofert, nie będą brane pod uwagę.
Okres związania ofertą: **30 dni roboczych**

X. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU ODRZUCENIA

Odrzuceniu podlegają oferty:

- a) złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert,
- b) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- c) złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
- d) złożone przez oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych zgodnie z §5 ust. 6 „Regulamin udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 złoty” z dnia 12.10.2022r.

XI. DODATKOWE INFORMACJE

1. O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana **Umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.**
3. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny lub do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.**
4. ~~Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 607 981 027~~

XII. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik Nr 1- formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2- wzór umowy

PREZES ZARZĄDU

inż. Zbigniew Onoszko

