



„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO
KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 29 747 500,00 zł

☎ 85 710-17-19, 710-21-53 📠 85 710-17-19 @ biuro@pkomunalne.pl; www.pkomunalne.pl

PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

Czarna Białostocka, dnia 16.12.2024r.

Zapytanie ofertowe

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na usługę ochrony obiektów znajdujących się na terenie przedsiębiorstwa w systemie zdalnego monitorowania sygnałów alarmowych wraz z gotowością Grupy Interwencyjnej.

Postępowanie w trybie zapytania ofertowego przeprowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 zł”.

I. ZAMAWIAJACY

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 62,

16-020 Czarna Białostocka

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074

Tel/fax: 85 710 17 19

e-mail: biuro@pkomunalne.pl, www.pkomunalne.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) monitorowania systemów lokalnych alarmowych poprzez ich dozór (w wyznaczonym czasie wskazanym w pkt. 3 poniżej) gromadzenie i przetwarzanie w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
 - 2) rejestrowania sygnałów pochodzących z monitorowanego systemu alarmowego,
 - 3) rejestrowania wszystkich informacji przekazywanych osobom upoważnionym przez Zamawiającego (np. raporty, powiadomienia o alarmach),
 - 4) udostępniania Zamawiającemu na jego żądanie wszelkich dokumentów sporządzonych w związku z rejestrowaniem sygnałów pochodzących z systemu alarmowego,
 - 5) powiadamiania osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa o podjęciu działań interwencyjnych, a także o każdym fałszywym oraz nieodwołanym alarmie,
 - 6) zapewnienie gotowości i niezwłocznej reakcji Grupy Interwencyjnej w przypadku odebrania przez system sygnału o alarmie włamaniowym, napadowym lub sabotażowym. Koszty ogólnej gotowości oraz interwencji bez względu na ilość zdarzeń w danym miesiącu, należy uwzględnić w miesięcznym wynagrodzeniu za monitoring każdego z obiektów,
 - 7) przedłożenia Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca zbiorczego raportu dot. monitorowanych obiektów w zakresie: wysyłanych sygnałów testowych z podaniem dnia i godziny oraz danych dotyczących zamykania i otwierania obiektów,
 - 8) dostarczenia wszystkich informacji niezbędnych do wyjaśnienia ewentualnych sporów z osobami trzecimi, związanych z podjętymi interwencjami,

- 9) ewentualnego wyposażenia w urządzenia pomocnicze do monitoringu obiektów w tym także w przypadku, gdy Wykonawca uzna to za stosowne, wymianę centrali na własny koszt. Wszelkie zainstalowane przez Wykonawcę urządzenia są własnością Wykonawcy i będą zdemontowane przez Wykonawcę na jego koszt po zakończeniu realizacji niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące lokalizacje:
 - 1) teren stacji uzdatniania wody w Czarnej Białostockiej przy ul. Piłsudskiego 62,
 - 2) teren oczyszczalni ścieków w Czarnej Białostockiej przy ul. Świerkowej 16.
3. Zakres czasowy wykonywania usługi
 - 1) teren stacji uzdatniania wody przy ul. Piłsudskiego 62 należy monitorować w godzinach 22.00-6.00 w dniach roboczych oraz całodobowo w dniach wolnych od pracy (sobota, niedziela i święta - dni urzędowo wolne od pracy),
 - 2) teren oczyszczalni ścieków przy ul. Świerkowej należy monitorować w godzinach 22.00-6.30 w dniach roboczych oraz całodobowo w dniach wolnych od pracy (niedziela i święta - dni urzędowo wolne od pracy).
4. Zamawiający posiada zainstalowany sprawny system monitorowania na terenie stacji uzdatniania wody i terenie oczyszczalni ścieków oraz system alarmowy w budynkach administracyjno-technicznych na terenie stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków.

W skład systemu wchodzi czujniki, centrala, stosowne okablowanie, stanowiska do dokonywania rozkodowania i kodowania obiektu.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Dla terenu stacji uzdatniania wody przy ul. Piłsudskiego 62 termin realizacji zamówienia przewidziany został na okres od dnia 01.01.2025r. do 31.12.2027r.
2. Dla terenu oczyszczalni ścieków przy ul. Świerkowej 16 termin realizacji zamówienia przewidziany został na okres od dnia 01.01.2025r. do dnia 31.12.2027r.

IV. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przy wykonywaniu czynności objętych przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić pracowników ochrony posiadających niezbędne przygotowanie zawodowe, potwierdzone stosownymi dokumentami zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j.), wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego oraz posiadających niezależną łączność, umożliwiającą bezpośredni kontakt z centrum monitorowania i samochód interwencyjny.
2. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt system alarmowy zabezpieczający chronione obiekty na głównych ciągach komunikacyjnych.
3. Zamawiający zaprasza do składania ofert Wykonawców, którzy posiadają aktualną koncesję na prowadzenie usług ochrony osób i mienia wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j.).
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
5. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej na terenach Zamawiającego należy dołączyć do oferty wg. załącznika nr 3.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną na min. 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie należycie wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na monitoringu obiektów infrastruktury krytycznej.

VI. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, więc musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Oferent z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Oferent zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w rozbiciu na kwoty za miesiąc dla poszczególnych terenów objętych monitoringiem.
3. Cena ofertowa jest stała i nie będzie zmieniana w trakcie realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny ofertowej w kilku wariantach. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, a także dostawą jej do Zamawiającego.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną we właściwym rejestrze lub dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
5. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) zaparafowany wzór umowy, stanowiący **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego,
 - 2) potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego,
 - 3) załącznik graficzny przedstawiający miejsce, z którego grupa interwencyjna będzie wyjeżdżała oraz odległość w kilometrach do terenów: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków w Czarnej Białostockiej,
 - 4) koncesję Wykonawcy do wykonywania usług ochrony osób i mienia wydana zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021.1995 t.j.),
- 5) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00zł,
- 6) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy

te usługi zostały wykonane należyście, zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego.

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

6. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia dokumentów zawierających stwierdzenia zgodne z faktami i stanem prawnym istniejącym w chwili ich składania.
7. Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawnosć informacji stanowiących treść oferty, zobowiązany jest umieścić dokumenty, w odrębnym zaklejonym opakowaniu oznaczonym klauzulą „Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”. Niedopełnienie tego obowiązku skutkuje jawnością całej oferty.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt wyliczoną wg następującego wzoru:

$$L_{pr} = L_{pc} + L_{pRS}$$

gdzie:

L_{pc} – liczba punktów w kryterium cena,

L_{pRS} – liczba punktów w kryterium czas przybycia i interwencji grupy interwencyjnej,

L_{pr} – liczba punktów razem.

Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

1. Cena - 80 %

Liczba punktów uzyskanych w kryterium cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pc} = (C_{min} / C_{bad}) \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min} – najniższa cena spośród badanych ofert,

C_{bad} – cena oferty badanej,

2. Czas przybycia z miejsca stałego przebywania załogi i interwencji grupy interwencyjnej - 20% - maksimum 25 min.

Liczba punktów uzyskanych w kryterium czas przybycia i interwencji załogi interwencyjnej będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pRS} = (RS_{bad} / RS_{max}) \times 20 \text{ pkt.}$$

gdzie:

RS_{bad} – czas przybycia i interwencji grupy interwencyjnej w ofercie ocenianej (ilość minut),

RS_{max} – maksymalny czas przybycia i interwencji grupy interwencyjnej (25 min.)

Uwaga:

Przy ocenie czasu przybycia i interwencji grupy interwencyjnej najwyżej punktowany będzie najkrótszy czas przybycia. Maksymalna ilość punktów – 20.

Czas przybycia i interwencji grupy interwencyjnej należy podać w minutach.

Czas przybycia i interwencji grupy interwencyjnej to czas od przyjęcia przez Wykonawcę zgłoszenia sygnału z systemu alarmowego bądź monitoringu do momentu przybycia i interwencji grupy interwencyjnej na teren Zamawiającego.

Wykonawca w ofercie zobowiązany jest wskazać miejsce, z którego grupa interwencyjna będzie wyjeżdżała oraz odległość w kilometrach do terenów: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków w Czarnej Białostockiej, przy wykorzystaniu mapy www.google.maps w sposób umożliwiający Zamawiającemu weryfikację deklaracji Wykonawcy. Trasa przejazdu powinna przebiegać po drogach publicznych.

Zamawiający zastrzega, iż w przypadku podania czasu przybycia i interwencji grupy interwencyjnej w sposób niewiarygodny w kontekście innych ww. informacji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście) w zamkniętej kopercie **w terminie do 30.12.2024r. do godz. 10:30** w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka z dopiskiem: „**Usługa monitoringu**”

Oferty, które wpłyną po wyżej wymienionym terminie nie będą uwzględniane.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. **85 710 21 53**.

Okres związania ofertą: **30 dni roboczych** od dnia złożenia oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny lub do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.

XI. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej

Załącznik nr 4 – Wykaz usług

PREZES ZARZĄDU

Inż. Zbigniew Onoszko

