



„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 29 747 500,00zł

☎ 85 710-17-19, 710-21-53 ✉ 85 710-17-19 @ biuro@pkomunalne.pl; www.pkomunalne.pl

PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

ZEC.261.9.2023

Czarna Białostocka, dnia 12.10.2023r.

Zapytanie ofertowe

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji sieci ciepłowniczej w Czarnej Białostockiej cz. I.

Postępowanie w trybie zapytania ofertowego przeprowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych”.

I. ZAMAWIAJACY:

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.

ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074

Tel/fax: (85)710 17 19

e-mail: biuro@pkomunalne.pl, www.pkomunalne.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji sieci ciepłowniczej w Czarnej Białostockiej cz. I tj. wymiany sieci tradycyjnej kanałowej o długości 3611 mb na sieć preizolowaną.

1. Szczegółowy zakres prac projektowych:

- 1) Uzyskanie warunków technicznych,
- 2) Wykonanie projektu budowlanego budowy sieci ciepłej preizolowanej z rur stalowych bez szwu umieszczonych w rurze osłonowej wykonanej z twardego polietylenu z izolacją cieplną wykonaną z pianki PUR wraz z przyłączem do budynków po 4 szt. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.
- 3) Uzgodnić w „Przedsiębiorstwie Komunalnym” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. przebieg proponowanej trasy sieci ciepłej.
- 4) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień branżowych (np. z Urzędem Miejskim w Czarnej Białostockiej), a następnie uzgodnienie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku.
- 5) Projekty uzgodnić w „Przedsiębiorstwie Komunalnym” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. przed złożeniem go do Starostwa Powiatowego. Do projektu należy dołączyć zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację odcinków sieci ciepłej w pasie drogowym.
- 6) Uzyskanie pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę.
- 7) Wykonanie doboru średnic projektowanej sieci w stosunku do zapotrzebowania poszczególnych budynków i obiektów z ewentualną zmianą trasą nowej sieci.

- 8) Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
- a) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót w ilości 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf,

2. Uwagi ogólne:

- 1) przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem prac oraz do obmiaru z natury. Oświadczenie z odbycia wizji lokalnej należy dołączyć do składanej oferty,
- 2) prace projektowe należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa,
- 3) materiały użyte do projektowania powinny spełniać normy polskie i europejskie oraz posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: do 31.05.2024r. (nie uwzględnia spełnienia wymagań określonych w pkt IV poniżej)

IV. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający wymaga pełnienia nadzoru autorskiego nad dokumentacją projektowo-kosztorysową do dnia zakończenia robót budowlanych, będących przedmiotem opracowań projektowych tj. do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru całości prac.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielnie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

1. Posiada wiedzę i doświadczenie.

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, co najmniej dwie dokumentacje projektowo- kosztorysowe dotyczące budowy, przebudowy (rozbiórki i budowy) sieci ciepłej o długości min. 1000mb każda.

2. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca dysponował będzie co najmniej jedną osobą będącą Projektantem, posiadającym następujące kwalifikacje:

- 1) co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku Projektanta- bez względu na formę zatrudnienia, liczone od dnia uzyskania uprawnień,
- 2) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci i instalacji sanitarnych i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych lub odpowiadające im ważne uprawnienia do projektowania, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

VI. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, a także z wizją lokalną, w tym opłaty administracyjne.
2. Cena oferowana przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową zawierającą wszelkie koszty: sporządzenia projektu budowlanego, kosztorysu inwestorskiego oraz uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień do realizacji inwestycji, koszty materiałów i urządzeń, w tym wynikające z dokonanych oględzin terenu budowy konieczne do należytego i zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia oraz wynagrodzenia za nadzór autorski.
3. Oferent zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
4. Cena ofertowa jest stała i nie będzie zmieniana w trakcie realizacji zamówienia.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie rejestrze właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
5. **Do oferty należy dołączyć:**
 - 1) Zaparafowany (zaakceptowany) wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego,
 - 2) Dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane do projektowania.
 - 3) Każdy Oferent zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym proponowanej trasy przebiegu sieci ciepłej.
 - 4) Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszego zapytania należy złożyć (prześłać lub złożyć osobiście) w zamkniętej kopercie **w terminie do 31.10.2023r. do godz. 10:00** w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka z dopiskiem:

**„DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA MODERNIZACJI SIECI CIEPŁOWNICZEJ
W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ”**

Oferty, które wpłyną po wyżej wymienionym terminie nie będą uwzględniane.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. Oferty będą oceniane według kryterium: najniższa cena 100%,
2. Liczba punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

3.
Liczba punktów badanej oferty = $(C_{\min}/C_{\text{Bad}}) \times 100$ pkt.

Gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród badanych ofert,

C_{Bad} – cena badanej oferty,

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (85) 710-22-90 lub 607 981 027

Okres związania ofertą: **30 dni roboczych od dnia złożenia oferty.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny lub do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy.
2. Załącznik Nr 2 – wzór umowy.
3. Załącznik Nr 3 – oświadczenie wizja lokalna

PREZES ZARZĄDU

Inż. Zbigniew Onosko

