



# „PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 28 966 000,00zł

☎ 85 710-17-19, 710-21-53 📠 85 710-17-19 @ [biuro@pkomunalne.pl](mailto:biuro@pkomunalne.pl); [www.pkomunalne.pl](http://www.pkomunalne.pl)

PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

Czarna Białostocka, dnia 23.03.2022r.

## Zapytanie ofertowe

**„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na remont dachu budynku ciepłowni w Czarnej Białostockiej przy ul. Fabryczna 34**

*Postępowanie w trybie zapytania ofertowego przeprowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych”.*

### I. ZAMAWIAJACY

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.

ul. Piłsudskiego 62,

16-020 Czarna Białostocka

KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074

Tel/fax: (85)710 17 19

e-mail: [biuro@pkomunalne.pl](mailto:biuro@pkomunalne.pl); [www.pkomunalne.pl](http://www.pkomunalne.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Remont pokrycia dachu budynku ciepłowni w Czarnej Białostockiej przy ul. Fabrycznej 34.

**Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:**

1. Naprawę uszkodzonych elementów pokrycia z papy termozgrzewalnej w postaci rozwarstwienia łączy oraz powstałych pęcherzy na całej powierzchni dachu.
2. Dostarczenie niezbędnych materiałów i narzędzi do wykonania zamówienia.
3. Wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej o grubości min 5mm z wkładką z włókny poliestrowej min 250 g/m<sup>2</sup> na całej powierzchni dachu ok. 450m<sup>2</sup>, oraz montaż kominków wentylacyjnych w ilości 1szt. na 50m<sup>2</sup>.
4. Wykonanie obróbek z papy istniejących kanałów wentylacyjnych i ścian szczytowych wystających ponad dach.

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca zapewni podczas realizacji zamówienia udział osób, które są dopuszczone do wykonywania prac na wysokości.
2. Wykonawca zapewni wykonanie pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.
3. Użyte do realizacji zamówienia materiały posiadają odpowiednie certyfikaty, karty katalogowe i atesty zapewniające spełnienie odpowiednich wymogów bezpieczeństwa.
4. Wykonawca odpowiada i ponosi wszystkie koszty za szkody wynikłe w trakcie realizacji zamówienia.

### IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Do dnia **30.06.2022r.**

### V. WYNAGRODZENIE

1. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego.
2. Oferent zobowiązany jest do podania ceny zamówienia w rozbiu na każdy z kominów, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
3. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

### VI. KRYTERIUM OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. wyliczone wg następującego wzoru:

$$L_{pr} = L_{pc} + L_{pg}$$

gdzie:

$L_{pc}$  – liczba punktów w kryterium cena,

$L_{pg}$  – liczba punktów w kryterium gwarancja jakości,

$L_{pr}$  – liczba punktów razem.

Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

**1. Cena - 90 %**

Liczba punktów uzyskanych w kryterium cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pc} = (C_{min}/C_{bad}) \times 100 \text{ pkt.} \times 90\%$$

gdzie:

$C_{min}$  – najniższa cena spośród badanych ofert,

$C_{bad}$  – cena oferty badanej,

**2. Okres gwarancji jakości - 10%**

Liczba punktów uzyskanych w kryterium okres gwarancji jakości będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$L_{pg} = (G_{bad}/G_{max}) \times 100 \text{ pkt.} \times 10\%$$

gdzie:

$G_{bad}$  – okres gwarancji jakości w ofercie ocenianej (liczba miesięcy),

$G_n$  – okres gwarancji jakości najdłuższy spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

**Uwaga:**

Wykonawca może udzielić na wykonany przedmiot umowy gwarancji jakości na okres minimum 24 m-cy, lecz nie dłużej niż 60 m-cy. Wykonawca udzielając na wykonany przedmiot umowy gwarancji jakości na okres minimum 24 m-cy otrzymuje 0 pkt. Punktowany będzie okres gwarancji udzielonej powyżej wymaganego minimum, tj. powyżej 24 m-cy.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.

4. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą punktację, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

**VII. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę.
2. Zaparafowany (zaakceptowany) wzór umowy stanowiący załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego
3. Sposób realizacji zamówienia załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

**VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście) w zamkniętej kopercie **w terminie do 11.04.2022r. do godz. 10:00.** w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka z dopiskiem:

**"OFERTA NA REMONT DACHU"**

Oferty, które wpłyną po wyżej wymienionym terminie nie będą uwzględniane.

**IX. DODATKOWE INFORMACJE**

Okres związania ofertą: **30 dni roboczych** od dnia upływu terminu składania ofert.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 85 710-22-90 lub 607-981-027.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny lub do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.**

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 - Wzór umowy
3. Załącznik Nr 3 – Sposób realizacji zamówienia

PREZES ZARZĄDU  
  
Inż. Zbigniew Onoszek