**Załącznik Nr 4**

***UMOWA NR ……../ZEC/2022 (Wzór)***

Zawarta w dniu ***……………………….r***. w Czarnej Białostockiej pomiędzy :

**„Przedsiębiorstwem** **Komunalnym” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.,**

**16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62, NIP 542 000 02 97, REGON 052234074, KRS 0000202586, kapitał zakładowy 28 966 000,00 zł**

reprezentowanym przez:

1. Zbigniewa Onoszko -Prezes Zarządu

zwanym dalej "Zamawiającym",

**a**

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….**

**REGON …………..………… KRS ………………………. NIP ………………………..** Urząd Skarbowy w **……………………………………**

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1. ………………………………………………………………

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w zapytaniu o cenę.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z ofertą, do wyprodukowania i dostarczenia Zamawiającemu opału do Ciepłowni Miejskiej w Czarnej Białostockiej, ul. Fabryczna 34 w postaci zrębki drzewnej z drewna liściastego i iglastego:

**- zrębki leśnej z drewna litego w ilości ………….. mp zgodnie z harmonogramem**

**- zrębki tartacznej w ilości …………….mp zgodnie z harmonogramem**

1. Szczegółowy harmonogram dostaw z podaniem terminów i ilości dostaw określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje uzupełnienie dostaw do 30% rocznego zapotrzebowania zrębki (określonego w umowie) – w przypadku zwiększonego zużycia i zapewnienia niezbędnego zapasu. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji uzupełniających dostaw według stawek jednostkowych nie wyższych niż wynikające z umowy.
3. Zamawiający ma prawo zrezygnować z dostaw lub dowolnie zmienić harmonogram dostaw opału co do ilości oraz co do terminu realizacji zgodnie z §7 ust.1 bez jakiejkolwiek odpowiedzialności cywilno- prawnej wobec Wykonawcy.

Zamawiający poinformuje listem poleconym Wykonawcę o ewentualnych zmianach w harmonogramie dostaw opału z miesięcznym wyprzedzeniem.

1. Ostateczny termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy **31.12.2022r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania dostaw na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz wymaganiach jakościowych i warunkach dostaw biomasy w formie zrębki do „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. stanowiący załącznik Nr. 2 do umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował zrębką spełniającą przepisy prawa oraz posiadającą następujące parametry jakościowe:

1. granulacja do 50mm w partii dostarczonej zrębki
2. wilgotność do 50% w partii dostarczonej zrębki
3. minimalna wartość opałowa 8 300 GJ/kg
4. zawartość zanieczyszczeń w postaci łyka, igliwia, liści, kory i sęków bądź innych materiałów w postaci stałej w masie zrębki do 5% w partii dostarczonej zrębki
5. udział zrębki z topoli i dębu nie może przekraczać 5% objętości w partii dostarczonej zrębki
6. brak zawartości zanieczyszczeń chemicznych i odpadów pochodzących z płyt MDF, płyt wiórowych i pilśniowych
7. brak zawartości zanieczyszczeń w postaci śniegu, lodu, ziemi, piasku, kamieni lub innych zanieczyszczeń.

Parametry jakościowe, o których mowa powyżej obowiązują dla każdej partii zrębki dostarczonej przez Wykonawcę.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania przestrzegania przez Wykonawcę parametrów dostarczanej zrębki.
2. Wykonawca gwarantuje dostawy materiału o parametrach zgodnych z § 2 ust. 1 umowy.
3. W przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę zrębki o parametrach wskazanych w ust.1 Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy bez jakiejkolwiek odpowiedzialności cywilno-prawnej wobec Wykonawcy, jednocześnie żądając dostarczenia zrębki spełniającej wymagania określone w ust.1. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę zrębki spełniającej wymagania umowne, Zamawiający, niezależnie od uprawnień określonych w § 6, wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę zrębki spełniającej wymagania umowne, a po jego upływie, uprawniony będzie do zakupu odpowiedniej ilości zrębki od podmiotu trzeciego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca gwarantuje iż dostarczony materiał pochodzi z legalnego źródła i posiada dokumenty potwierdzające jego pochodzenie.

**§ 3**

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy:

1. cena 1mp zrębki leśnej z drewna litego wynosi ………….. zł netto powiększona o kwotę podatku VAT w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie- łączne wynagrodzenie nie wyższe niż ………………..…………………. zł ( netto)
2. cena 1 mp zrębki tartacznej wynosi ………….. zł netto powiększona o kwotę podatku VAT w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie- łączne wynagrodzenie nie wyższe niż ………………………………………. zł ( netto)

2. Wykonawca gwarantuje stałość ceny za wyrób ujęty w ust. 1. przez cały okres trwania umowy.

3. Cena, o której mowa w ust. 1 jest ceną loco plac składowy Zamawiającego.

**§ 4**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony towar następować będzie każdorazowo na podstawie faktur VAT wystawianych po odebraniu kolejnych partii zrębki, zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy.

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie kwit przewozowy podpisany przez strony w dniu dostarczenia towaru. Podpisanie kwitu przewozowego nie stanowi jakościowego odbioru dostarczonej zrębki.

3. Zapłata dokonywana będzie na rachunek bankowy o nr………………………………..............................................

.................................................... za dostawy w I i IV kw. w terminie 30 dni, a w II i III kw. 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

5. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.

**§ 5**

1. Zrębka będzie dostarczana transportem Wykonawcy i na jego koszt. Koszty załadunku i rozładunku obciążają Wykonawcę.

2. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego na placu składowym Ciepłowni Miejskiej w Czarnej Białostockiej ul. Fabryczna 34 przed rozładunkiem.

3. Reklamacje Zamawiającego rozpatrywane będą przez Wykonawcę w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia.

4. Zamawiający nie odpowiada za uszkodzenia powstałe w transporcie.

**§ 6**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

b) w wysokości 0,5 % wartości opału niedostarczonego w terminie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostawie.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w przypadku – odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 8 pkt.1 oraz § 7 umowy.

b) w wysokości 0,1 % wartości nieodebranej partii opału odpowiadającej parametrom, o których mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze,

3. W przypadku stwierdzenia istnienia zanieczyszczeń w dostarczonej partiach zrębki w postaci (kamieni, betonów, ziemi, metali itp.), Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w wysokości 50% wartości brutto łącznego wynagrodzenia dostarczonej i zanieczyszczonej partii zrębki.

4. W przypadku stwierdzenia, iż w dostarczonej partii zrębki dokonano przekroczenia parametrów jakościowych, o których mowa w § 2 ust 1 umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości 50% wartości brutto łącznego wynagrodzenia dostarczonej partii zrębki.

5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonej Wykonawcy kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 7**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia w tym z tytułu kar umownych.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 8**

Poza przypadkiem, o którym mowa w § 7, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do dnia 1 stycznia 2023 r., gdy:

a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

c) Wykonawca nie realizuje postanowień umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Zamawiający nie przystąpi do odbioru lub odmawia odbioru opału z przyczyn zależnych od Zamawiającego,

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za dostarczony opał oraz pokrycia udokumentowanych i uzasadnionych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

**§ 9**

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 10**

1.Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.

2.W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego , w tym przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

1.Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2.Integralną część niniejszej umowy stanowi:

• załącznik - harmonogram dostaw biomasy

• załącznik - wymagania jakościowe i warunki dostaw biomasy w formie zrębki do „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.

DOSTAWCA ZAMAWIAJĄCY