

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

01. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

w zakresie sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej, wg RMI z 03 lipca 2003 r. rozdz. 3 §8 ust.2. Dz.U. nr 120 poz.1133.

1) przedmiot inwestycji (w części objętej niniejszym projektem)

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami.

2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian....

Terenem objętym inwestycją jest część osiedla Buksztel w Czarnej Białostockiej, rejon ulicy Borówkowej, ulicy Babilka, ulicy Jagodowej, ulicy Żurawinowej i ulicy Poziomkowej.

Stan istniejący terenu pozostaje bez zmian. Teren zostanie wzbogacony w zakresie infrastruktury podziemnej – kanalizacja sanitarna i wodociąg z armaturą.

Nawierzchnia terenu – jezdnia żwirowa, trawnik.

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu (zabezpieczenie p-pożarowe) ...

Ukształtowanie terenu w zakresie projektowanej inwestycji pozostanie bez zmian.

Lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami zaprojektowano w pasach drogowych dróg gminnych.

Usytuowanie poziome przedstawione zostało na projekcie zagospodarowania terenu.

Kanalizację sanitarną zaprojektowano z rur Ø160PCV i Ø200PCV.

Wodociąg zaprojektowano z rur PE dwuściennych o średnicy Ø32mm, Ø90mm, Ø110mm.

W zakresie p-poż średnice wodociągów i hydranty p-poż. zaprojektowano zgodnie z wymogami RMI z dnia 24-07-2009 zam. w Dz.U. nr 124 poz. 1030. Z przytoczonego RMI z 24.07'09 zastosowano zapisy: § 9 ust.7 pp. 4).

Rozstaw hydrantów zaprojektowano dla potrzeb docelowych, t.j. w odległości między hydrantami nieprzekraczającej 150 m.

UWAGA: warunkiem przekazania wodociągu do eksploatacji jest próbne uzyskanie wydajności i ciśnienia w projektowanych hydrantach. Próba wodociągu w zakresie wydatku hydrantów winna być przeprowadzona przez uprawniony do tego podmiot, którego badania akceptowane są przez PSP.

Zaprojektowano do zamontowania hydranty przeciwpożarowe nadziemne dn80 w ilości 5 szt., z możliwością odcięcia od wodociągu zasuwą dn80, która winna pozostawać w stanie otwartym. Miejsce usytuowania hydrantu należy odpowiednio oznakować.

4) zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu...

Inwestycja jest budowlą liniową.

5) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowego terenu istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wg którego w zakresie projektowanej inwestycji:

- zgodnie z §16, obszar objęty planem położony jest na terenie specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 – (Park Krajobrazowy Puszczy Knyszyńskiej i jego otulina). Przedmiotowa inwestycja – kanaliza-

cja sanitarna i wodociąg – na etapie realizacji i funkcjonowania nie będzie oddziaływać na obszar chroniony.

W zakresie obiektów wpisanych do rejestru zabytków i obiektów zabytkowych (§24; §25 i §27 ww. MPZP) - zlokalizowane one są poza terenem objętym przedmiotowym opracowaniem.

Lokalizacja projektowanej inwestycji zgodna jest z zapisami ww. MPZP.

6) dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

7) informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska ...

Projektowana inwestycja pozytywnie wpłynie na środowisko. Nie przewiduje się wycinki drzew. Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §3. ust1. pkt79 inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

8) inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- a) Projektowany obiekt budowlany nie jest skomplikowany. Roboty budowlane również nie są skomplikowane – budowa metodami tradycyjnymi powszechnie stosowanymi..
- b) Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek, na których zaprojektowano inwestycję (Prawo budowlane i przepisy wykonawcze).
- c) Projektowany kanalizacja sanitarna i wodociąg zlokalizowany jest w odległości od 0,8 do 3,5 metra od linii rozgraniczającej pas drogowy i posesję prywatną.
- d) Sposób wykonania projektowanej inwestycji - poprzez wybór firmy na podstawie złożonej oferty lub realizacja środkami własnymi.
- e) Kanalizacja sanitarna i wodociąg zlokalizowany został z zachowaniem wytycznych zawartych w WTWiO (warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych – wymagania techniczne COBRTI Instal).

OPRACOWAŁ mgr inż. Jacek Banaszewski

AUTOR: inż. Józef Banaszewski