



„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO
KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 28 966 000,00zł
☎ 85 710-17-19, 710-21-53 📠 85 710-17-19 @ biuro@pkomunalne.pl; www.pkomunalne.pl
PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

Czarna Białostocka, dnia 18.11.2019r.

Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: Zapytania ofertowego na wykonanie audytów energetycznych

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. przesyła informacje uzupełniające w celu przygotowania oferty

Pytanie 1: Nawiązując do ogłoszonego przez Państwa spółkę zapytania ofertowego pt. „Wykonanie audytów efektywności energetycznej modernizacji sieci ciepłowniczej i źródła ciepła w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Czarnej Białostockiej ul. Fabryczna 34 zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami”, pragnę zwrócić uwagę na pkt. III ust. 1 treści zapytania.

Zgodnie z nim Wykonawca posiada w zespole minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia KAPE S.A..

W tym miejscu należy zauważyć, że Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A. [KAPE S.A.] jest spółką prawa handlowego zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000016255. Zważywszy na to KAPE S.A. nie posiada jakiegokolwiek legitymacji do udzielania powszechnie uznawanych uprawnień i certyfikatów.

W związku z powyższym, wymóg postawiony w pkt. III ust. 1 treści zapytania należy uznać za niezgodny uczciwymi warunkami konkurencji. Z tego względu proszę o usunięcie go z treści przedmiotowego zapytania ofertowego.

Odpowiedź:

Użyte w zapytaniu ofertowym słowo uprawnienia należy rozumieć jako świadectwo potwierdzające uzyskane kwalifikacje w specjalności bezpośrednio związanej z przedmiotem zamówienia (ciepłownictwo i sieci ciepłownicze). Jako zamawiający mamy nie tylko prawo ale i obowiązek zadbania o dobry poziom zamawianego dzieła (usługi). Powszechnym zwyczajem jest wymaganie aby wykonawca audytu energetycznego budynku był wpisany na listę audytorów ZAE lub posiadał świadectwo KAPE w specjalności budynki mieszkalne i użyteczności publicznej. W/w „uprawnienia” gwarantują, iż osoba je posiadająca wykazała się doświadczeniem i wiedzą wymaganą przy ich uzyskiwaniu (np. wpis na listę audytorów ZAE wymaga wykonania min. 5 audytów pozytywnie zweryfikowanych przez BGK w ramach „ustawy termomodernizacyjnej” a uzyskanie świadectwa KAPE wymagało ukończenia odpowiedniego kursu, wykonania audytu oraz wykazania się odpowiednią wiedzą przed komisją).

Fakt, iż wpisy na listę audytorów KAPE nie mają charakteru państwowego i nie są obligatoryjne z punktu widzenia ważności wykonanych przez daną osobę audytów (tak jak np. uprawnienia do projektowania) nie świadczy o tym, iż nie mogą być wymagane podczas postępowania o udzielenie zamówienia jako rodzaj gwarancji odpowiedniego poziomu zawodowego audytora (dobrego wykonania zamówienia). Status KAPE nie ma w tym przypadku żadnego znaczenia; po prostu była to organizacja, która w początkowym momencie rozwoju audytów energetycznych (później inną listę audytorów stworzyła ZAE), wzięła na siebie ciężar szkolenia, weryfikacji i pewnego rodzaju poręczenia kwalifikacji zawodowych odpowiednich do dobrego wykonywania różnych audytów energetycznych. Wymaganie posiadania świadectwa KAPE w odpowiedniej specjalności wprost dotyczącej zamówienia w żadnym wypadku nie może stanowić przekroczenia - cytując Państwa pismo „uczciwych warunków konkurencji”.

Postawienie tego konkretnego warunku wynikało z faktu, iż dotychczas wielokrotnie spotykaliśmy się z różnymi audytami firmowanymi przez osoby posiadające autoryzację KAPE i zawsze były to opracowania wykonane profesjonalnie i na wysokim poziomie.

PREZES ZARZĄDU

Inż. Zbigniew Onoszko