**Załącznik nr 2**

**do zapytania ofertowego**

**Nr postępowania: ZP/JRP/D/2017**

**UMOWA NR ………..**

w dniu .................................... 2017 roku w Czarnej Białostockiej, pomiędzy:

**„Przedsiębiorstwem Komunalnym” w Czarnej Białostockiej Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** ul. Piłsudskiego 62, 16 – 020 Czarna Białostocka,tel./fax: 85 710 17 19,wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000202586; NIP 5420000297; Regon 052234074;Kapitał zakładowy w wysokości 28 966 000,00 PLN opłacony w całości,

zwaną dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

…………………………………………………

a

…………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez

…………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą"

*W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego zgodnie z o „Regulaminem udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro” została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie obejmujące:

**„Zakup, dostawę i nasadzenie 136 szt. drzew o obwodzie pnia min. 15cm oraz 46 szt. drzew nie młodszych niż 7 lat, wraz z usługą pielęgnacyjną nasadzonych drzew”**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy prac objętych umową określony jest:

* zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami,
* ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami

które stanowią integralną część niniejszej umowy

**§ 2**

1. Terminy wykonania umowy:
2. termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy
3. termin wykonania nasadzeń:
4. Drzewa o obwodzie pnia min. 15 cm (136 szt.): od 02.10.2018r. (od protokolarnego przekazania terenu nasadzeń) do 26.10.2018r.
5. Drzewa nie młodsze niż 7 lat (46 szt.) od 02.10.2018r. do 30.11.2018r.,

z zastrzeżeniem, iż początek realizacji zamówienia może ulec zmianie (tzn. realizacja zamówienia może rozpocząć się wcześniej) w związku z trwającymi obecnie robotami budowlanymi na terenie objętym nasadzeniami.

1. termin zakończenia pielęgnacji posadzonych drzew:
2. Drzewa o obwodzie pnia min. 15 cm (136 szt.): do 26.10.2019r.
3. Drzewa nie młodsze niż 7 lat (46 szt.) do 30.11.2019r.,
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, miejscem prowadzenia robót i nie wnosi żadnych zastrzeżeń oraz, że warunki prowadzenia robót są mu znane.
5. Na okoliczność wykonania zamówienia (tj. zakupu, dostawy i posadzenia drzew) zostanie spisany protokół końcowy wykonania zamówienia.
6. Gwarancyjna usługa pielęgnacyjna drzew będzie trwała przez rok od dnia podpisania protokołu końcowego wykonania zamówienia. Na zakończenie usługi pielęgnacyjnej zostanie spisany protokół ostateczny.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną/ zawodową oraz zaleceniami Zamawiającego.

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto …………… zł + podatek VAT (…%) w kwocie ………………. zł, **razem brutto ………………………. zł (słownie:………..……………………………)**
2. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) są cenami ostatecznym i niezmiennymi przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty prac przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza prac, itp.

**§ 4**

1. Ustala się, że wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie wystawionych faktur w następujący sposób:
2. Podstawą do wystawienie pierwszej faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół końcowego wykonania zamówienia, o którym mowa w §2 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Podstawą do wystawienie drugiej faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół ostateczny, o którym mowa w §2 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT (prawidłowej pod względem merytorycznym, finansowym i formalno – prawnym) do siedziby Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty uważana będzie data złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

**§ 5**

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w innych postanowieniach umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:

1. protokolarnie przejąć od Zamawiającego teren prac,
2. pokryć koszty badań i ekspertyz wykonywanych na zlecenie i wniosek Zamawiającego, w trakcie robót i w okresie gwarancji,
3. zabezpieczyć odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
4. ponosić pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bhp i p.poż. w czasie wykonywanych rprac (w tym odpowiednie przechowywanie materiałów i urządzeń),
5. udostępnić przedstawicielom Zamawiającego wstęp na teren prac;
6. Odpady powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt. Mając na uwadze przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
   1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r. poz. 672 z późn. zm.),
   2. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2016r. poz. 1987 z późn. zm.)

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

1. po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy mogą się odbywać spotkania informacyjno – koordynacyjne pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, na które mają obowiązek przybywać umocowani przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. W spotkaniach tych mogą brać udział inne osoby powołane przez strony. Spotkania będą odbywać się w siedzibie Zamawiającego w zależności od potrzeb. Spotkania będą protokołowane i będą miały moc wiążącą.

**§ 6**

1. Odbiór nasadzonych drzew polega na ocenie ilości i jakości posadzonego materiału. Odbioru dokonuje osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego. Odbiór odbędzie się w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru prac. Po podpisaniu bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu końcowego wykonania zamówienia, Wykonawca będzie miał podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 4 ust. 1 lit a) umowy.
2. Wykonawca wraz z pismem o gotowości do odbioru prac, o którym mowa wyżej, przekazuje Zamawiającemu dokumentację opisową, graficzną i fotograficzną z podaniem gatunków drzew, terminu i miejsc w którym zostały nasadzone - celem dalszego przedłożenia Staroście Powiatu Białostockiego oraz Burmistrzowi Czarnej Białostockiej.
3. Odbiór ostateczny odbędzie się na 3 dni przed końcem upływu terminu usługi pielęgnacyjnej. ( w przypadku gdy termin ten wypada w sobotę lub niedzielę odbiór przesuwa się na poniedziałek) Po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego bez wad przez obie strony, Wykonawca będzie miał podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 4 ust. 1 lit b) umowy.
4. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu na 4 dni przed końcem upływu terminu usługi pielęgnacyjnej dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, tj. „księgę pielęgnacji” oraz niezbędne instrukcje i informacje dotyczące sposobu pielęgnacji (które zostaną wpisane do treści protokołu).
5. Wady i usterki stwierdzone w protokołach Wykonawca usunie w terminie 7 dni lub, jeżeli nie będzie to możliwe z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca
7. Wykonawca po usunięciu stwierdzonych wad ponownie zgłosi gotowość do odbioru, w opisanym trybie.

**§ 7**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane zamówienie gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 12 miesięcy, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność materiału szkółkarskiego w okresie 12 miesięcy od wykonania nasadzeń. Drzewa obumarłe w tym okresie Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wymienić na nowe egzemplarze (tego samego gatunku).
4. Wykonawca w przypadku dewastacji lub kradzieży potwierdzonej przez Zamawiającego zobowiązuje się uzupełnić brakujące egzemplarze nowymi drzewami (bez konieczności dochowania zgodności gatunku).
5. Z tytułu gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi pielęgnacyjnej posadzonych drzew, na warunkach określonych w treści zapytania ofertowego.
6. Do wykonania prac pielęgnacyjnych w ramach gwarancji Wykonawca przystąpi niezwłocznie po otrzymaniu informacji o zaistniałych wadach, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od momentu powiadomienia. Jeżeli będzie to technicznie niemożliwe w innym terminie uzgodnionym przez strony. Termin usunięcia wad wynosi 7 dni.
7. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia lub terminie ustalonym z Zamawiającym lub niestawienie się Wykonawcy w terminie 7 dni na przegląd wad, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie obciążając kosztami Wykonawcę.

**§ 8**

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia będzie:

………………………………………………………………………………………..……

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia będzie:

………………………………………………………………………….………………….

1. Strony mogą zmienić osoby wskazane w ust. 1 i 2 powyżej, zawiadamiając pisemnie o tym fakcie drugą Stronę Umowy.

**§ 9**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego   
 informacji, o co najmniej jednej z poniższych przesłanek:

1. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
2. wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
3. w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości;
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonania, Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową i/lub nienależycie wykonuje swoje istotne zobowiązania umowne,

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy określonej na podstawie sporządzonego protokołu z przerwanych prac.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn   
 odbioru wykonanych robót,

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca:

1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół z przerwanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
2. zabezpieczy na własny koszt przerwane roboty,
3. najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone

5.Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.

**§ 10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,02 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłok;
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zamówienia lub w okresie gwarancji w wysokości 0,02 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
5. za nie przystąpienie do prac w terminie przekraczającym 14 dni od dnia przekazania terenu i zakresu prac – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
6. za każde stwierdzone przez Zamawiającego nienależyte wykonywanie istotnych obowiązków określonych umową – 1 000,00 zł, słownie: tysiąc złotych (brutto),
7. za każde niestawienie się przez przedstawiciela Wykonawcy na spotkanie, o którym mowa w §7 ust. 2 – 1 000,00 zł.
8. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.
9. Każda ze stron Umowy zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonych kar umownych.
10. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
11. Zamawiający zastrzega, że łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 100% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

**§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadkach, gdy:
3. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, lub
4. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest niniejsze zamówienie.
5. zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia, rządu, strajki itp.) lub warunków atmosferycznych odbiegających od typowych.

**§ 12**

Do spraw nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie   
mają przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY:** | **WYKONAWCA:** |
| …………………………………….. | ……………………………………… |