



„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE”

w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ Sp. z o.o.

16-020 Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 62

SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO
KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 28 966 000,00 zł
☎ (085) 710-17-19, 710-21-53 📠 (085) 710-17-19 @ biuro@pkomunalne.pl; www.pkomunalne.pl
PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037

Czarna Białostocka, dnia 18.04.2017r.

Zapytanie ofertowe

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
zaprasza do składania ofert na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
dotyczącej budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej
na osiedlu Buksztel w Czarnej Białostockiej – etap IV.

Postępowanie w trybie zapytania ofertowego przeprowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych, w tym o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro”.

I. ZAMAWIAJACY

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 62,
16-020 Czarna Białostocka
KRS 0000202586 NIP 542-000-02-97 REGON 052234074
Tel/fax: (85)710 17 19
e-mail:biuro@pkomunalne.pl, www.pkomunalne.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ew. 2222, 2223, 1329, 2196, 2243, 2249, 1445/2, 2258, 2281, 2299 wraz z odcinkami umożliwiającymi podłączenie działek do zaprojektowanych sieci.

Odcinki umożliwiające podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy zaprojektować do działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową, usługowo-mieszkaniową, produkcyjną, usługową, obiekty sportowe.

2. Szczegółowy zakres inwestycji:

Dz. nr ew. 2222:

- należy zaprojektować odcinki sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej umożliwiające przyłączenie działek do infrastruktury,

Dz. nr ew. 2223:

- należy zaprojektować odcinek sieci wodociągowej umożliwiający przyłączenie działek do infrastruktury,

Dz. nr ew. 2243:

- należy zaprojektować sieć wodociągową i sieć kanalizacyjną wraz z odcinkami umożliwiającymi przyłączenie działek do infrastruktury,

Dz. nr ew. 2258:

- należy zaprojektować sieć wodociągową i sieć kanalizacyjną wraz z odcinkami umożliwiającymi przyłączenie działek do infrastruktury,

Dz. nr ew. 2281:

- należy zaprojektować sieć wodociągową i sieć kanalizacyjną wraz z odcinkami umożliwiającymi przyłączenie działek do infrastruktury,

Dz. nr ew. 2299:

- należy zaprojektować sieć wodociągową i sieć kanalizacyjną wraz z odcinkami umożliwiającymi przyłączenie działek do infrastruktury,

Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załącznikach graficznych nr 4 i 5.

Szczegółowy zakres prac projektowych

1. Uzyskanie warunków technicznych.
2. W pracach projektowych uwzględnić wykonane już odcinki sieci wodociągowych i kanalizacyjnych zrealizowane podczas projektu „Budowa zintegrowanego systemu sieci kanalizacyjnej i wodociągowej jako ochrona środowiska naturalnego Puszczy Knyszyńskiej i gminie Czarna Białostocka” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
3. Przed opracowaniem projektu budowlanego należy do Zamawiającego złożyć do uzgodnienia koncepcję przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Koncepcja powinna zawierać co najmniej dwa warianty prac projektowych z określonymi rzędnymi posadowienia sieci.
4. Uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na podłączenie się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z jednoczesną zgodą na lokalizację odcinków sieci w pasie drogowym do granicy nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Zgoda powinna zawierać oświadczenie i załącznik graficzny z zaznaczoną lokalizacją odcinka sieci w pasie drogowym, aż do granicy nieruchomości. W przypadku niewyrażenia zgody przez właściciela nieruchomości do dokumentacji projektowej należy dołączyć pisemne oświadczenie właściciela o braku takiej zgody.
5. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień branżowych (np. Urzędem Miejskim w Czarnej Białostockiej), a następnie uzgodnić sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku.
6. Projekt uzgodnić w „Przedsiębiorstwie Komunalnym” Sp. z o.o. w Czarnej Białostockiej przed złożeniem go do Starostwa Powiatowego. Do projektu należy dołączyć zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w pasie drogowym umożliwiające podłączenie nieruchomości – zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Zgoda powinna zawierać oświadczenie i załącznik graficzny z zaznaczoną lokalizacją odcinka sieci w pasie drogowym aż do granicy nieruchomości.
6. Wykonanie projektu budowlanego budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu Buksztel w Czarnej Białostockiej w zakresie przedstawionym powyżej – szt. 4, wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę.

7. Wykonanie projektu wykonawczego budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu Buksztel w Czarnej Białostockiej w zakresie przedstawionym powyżej – szt. 4.
8. Uzyskanie informacji dotyczących warunków gruntowo-wodnych.
9. Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – szt. 1
 - przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U.2004 nr 130 poz. 1389) – po szt. 1.

Uwagi ogólne:

1. Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem prac oraz do obmiaru z natury. Oświadczenie z odbycia wizji lokalnej należy dołączyć do składanej oferty.
2. Prace projektowe należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa,
3. Materiały użyte do projektowania powinny spełniać normy polskie i europejskie oraz posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Do 31.12.2017 r.

IV. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający wymaga pełnienia nadzoru autorskiego i udzielenia gwarancji na dokumentacją projektowo-kosztorysową do dnia zakończenia robót budowlanych, będących przedmiotem opracowań projektowych.

W ramach niniejszego opracowania i w ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania jednorazowej aktualizacji przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego w ciągu 36 miesięcy od protokolarnego odbioru – podpisania protokołu zdawczo odbiorczego. Aktualizację taką należy wykonać na wcześniejszą pisemną prośbę Zamawiającego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielnie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

1. Posiada wiedzę i doświadczenie

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące budowy, przebudowy sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej o długości każdej z nich min. 650mb.

2. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca dysponował będzie co najmniej jedną osobą będącą Projektantem, posiadającym następujące kwalifikacje:

1. co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku Projektanta, liczone od dnia uzyskania uprawnień,
2. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci i instalacji sanitarnych i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych lub odpowiadające im ważne uprawnienia do projektowania, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

VI. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, a także z wizją lokalną.
2. Oferent zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
3. Cena ofertowa jest stała i nie będzie zmieniana w trakcie realizacji zamówienia.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną we właściwym rejestrze lub dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
5. Do oferty należy dołączyć:
 - Zaparaflowany (zaakceptowany) wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
 - Dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane do projektowania.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik Nr 1** do niniejszego zapytania należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście) w zamkniętej kopercie **w terminie do 26.04.2017r. do godz. 10:00** w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka z dopiskiem: **„WYKONANIE PROJEKTU BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ NA OSIEDLU BUKSZTEL W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ”**.

Oferty, które wpłyną po wyżej wymienionym terminie nie będą uwzględniane.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów: najniższa cena 100 %,
2. Liczba punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

Liczba punktów badanej oferty = $(C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 100$ pkt.

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród badanych ofert,

C_{bad} – cena oferty badanej,

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. **(85) 7 101 719 wew. 740**
Okres związania ofertą: 30 dni roboczych od dnia złożenia oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn lub do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.

XI. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1- Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie właściciela nieruchomości

Załącznik nr 4 – Mapa poglądowa z zakresem MPZP.

Załącznik nr 5 – Mapa poglądowa terenu inwestycji z zaznaczoną infrastrukturą istniejącą.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Iwona Mocniak

