

Regulamin
nieograniczonego przetargu ustnego
na sprzedaż następującego urządzenia:

Dwufunkcyjnego kompaktowego węzła cieplnego

§ 1

1. Niniejszy Regulamin określa zasady i warunki przeprowadzania nieograniczonego przetargu ustnego na zbycie urządzenia tj: Dwufunkcyjnego kompaktowego węzła cieplnego, zwany dalej Regulaminem.
2. Celem przetargu jest uzyskanie najwyższej ceny.

§ 2

1. Przedmiotem przetargu jest- Dwufunkcyjny kompaktowy węzeł cieplny. „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62
2. Urządzenie będący przedmiotem przetargu można oglądać w miejscu i w godzinach wskazanych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 3

1. „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62 ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg bezpośrednio. „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. może odwołać ogłoszony przetarg, niezwłocznie podając informację o odwołaniu do publicznej wiadomości, w sposób wskazany w pkt.2
2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości nie później niż na 14 dni przed wyznaczonym dniem przetargu. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62, oraz zamieszcza na stronie internetowej „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62 **Wzór Ogłoszenia o przetargu stanowi zał. nr 1** do nin. Regulaminu.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu winno zawierać:
oznaczenie urządzenia będącego przedmiotem przetargu
cenę wywoławczą (netto) za 1 szt. urządzenia
czas, miejsce i warunki przetargu
inne informacje dotyczące istotnych warunków przetargu

§ 5

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą, jeżeli wpłacą wadium w terminach i wysokościach określonych w ogłoszeniu.

§ 6

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Wadium wpłacone w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia ruchomości.

§ 8

W przetargu nie mogą uczestniczyć :

- a) osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom (ich małżonkowie, dzieci, rodzice) a także osoby które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej,
- b) pracownicy „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62

§ 9

Przetarg prowadzi przewodniczący Komisji przetargowej, przekazuje uczestnikom przetargu informacje o których mowa w § 4 regulaminu. Podaje do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wpłaciły wadium lub zostały zwolnione z tego obowiązku oraz zostały dopuszczone do przetargu. —

§ 10

Każdy uczestnik przetargu przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do dokonania --
- rejestracji i przedłożenia Komisji przetargowej:
- dowodu wniesienia wadium,
- dokumentu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych - aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania osoby prawnej.

§ 11

Jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, zakupu ruchomości.

§ 12

Przewodniczący Komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

§ 13

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, do czasu trzykrotnego wywołania.

§ 14

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

§ 15

Po ustaniu postąpień, Przewodniczący Komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę albo firmę osoby, która przetarg wygrała.

§ 16

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.
2. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie 3 osób wyznacza Prezes Zarządu „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62

3. Komisja przetargowa działa na podstawie nin. Regulaminu i obowiązujących przepisów prawa.

4. Komisja przetargowa zobowiązana jest działać obiektywnie, wnikliwie i starannie.

5. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przetargu. Protokół powinien zawierać informacje o :

1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu,

2) oznaczenie ruchomości będącej przedmiotem przetargu,

3) osobach dopuszczonych i nie dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu wraz z uzasadnieniem,

4) cenie wywoławczej ruchomości oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,

5) rozstrzygnięciach podjętych przez komisję przetargową wraz z uzasadnieniem,

6) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej jako nabywca ruchomości,

7) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,

8) dacie sporządzenia protokołu.

§ 17

Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 18

Protokół przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca ruchomości. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury sprzedaży ruchomości.

§ 19

Data podpisania protokołu przebiegu przetargu jest datą zakończenia przetargu.

§ 20

W przypadku uchylenia się nabywcy od zapłaty faktury w podanym terminie ruchomość zostanie ponownie przeznaczona do sprzedaży, a wadium nie zostanie zwrócone.

§ 21

1. Wydanie ruchomości nastąpi na podstawie **protokołu zdawczo - odbiorczego**, którego wzór stanowi zał. Nr 2 do nin. Regulaminu po uiszczeniu należnej kwoty na podstawie faktury VAT.

§ 22

1. „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62 może odwołać przetarg, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

2. „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62 może unieważnić przetarg bez podania przyczyn.

3. „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., 16-020 Czarna Białostocka, ul. Piłsudskiego 62 zastrzega sobie prawo zmiany nin. Regulaminu. Jednakże zmiana nie może nastąpić w trakcie trwania procedury przetargowej tj. od dnia ogłoszenia o przetargu do publicznej wiadomości a dniem jego rozstrzygnięcia.

4. Jeżeli przetarg zakończył się wynikiem negatywnym cena wywoławcza może zostać obniżona, a sprzęt może być sprzedany w drodze negocjacji.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż.  Iwona Mocniak

OGŁOSZENIE

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. ogłasza przetarg ustny na sprzedaż następującego urządzenia:

1. Dwufunkcyjny kompaktowy węzeł cieplny rok budowy 2000 składającego się z następujących urządzeń:

- wymiennik co LPM HL 4-92 o mocy 1 900kW
- wymiennik cwu DANFOSS XB 51-86/86 o mocy 700kW
- pompa co Grundfos TP 80/210/2 + TPE 80/180 (rezerwa)
- pompa cwu Grundfos UPS 32-120B
- naczynie wzbiorcze Reflex 800E szt. 3
- cena wywoławcza 29 000,00zł (netto)

Przetarg odbędzie się 26.02.2016r. o godzinie 10⁰⁰ w pokoju Nr 6 „Przedsiębiorstwa Komunalnego” ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Przedsiębiorstwa Komunalnego PKO BP S.A. Oddział Czarna Białostocka 41 1020 1332 0000 1102 0216 8037 w terminie min. jeden dzień przed przetargiem.

Wystawione do sprzedaży urządzenie można oglądać w Zakładzie Energetyki Ciepłej ul. Fabryczna w dni robocze w godzinach 8⁰⁰ - 14⁰⁰.

Informacja telefoniczna:

- 607 981 027 - Jarosław Wieremiejuk

„Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. zastrzega unieważnienie przetargu bez podania przyczyny oraz nie odpowiada za ewentualne wady ukryte w urządzeniu wystawionym na przetarg.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY Nr

Protokół spisany w Czarnej Białostockiej w dniu pomiędzy:

„Przedsiębiorstwem Komunalnym” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o., ul. Piłsudskiego 62,
16-020 Czarna Białostocka, zwanym dalej Sprzedającym, reprezentowanym przez:
Prezes Zarządu – Iwona Mocniak

a
zwanym dalej Kupującym. reprezentowanym przez:

..... – Właściciel

§ 1

Sprzedający przekazuje, a Kupujący przyjmuje -Dwufunkcyjny kompaktowy węzeł ciepły wraz z urządzeniami towarzyszącymi tj.

Wyposażenie dodatkowe :

- pompa co Grundfos TPE 80/180 (jako rezerwa) szt. 1
- naczynie wzbiorcze Reflex 800E szt. 3
- katalog części, instrukcja, DTR.

§ 2

Sprzedający potwierdza fakt otrzymania od Kupującego zapłaty ceny w pełnej kwocie, a Kupujący kwituje jednocześnie odbiór w/w sprzętu kompletnego i sprawnego technicznie z dniem dzisiejszym.

§ 3

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY